

NRB BEARINGS LIMITED

Dhannur, 15, Sir P.M. Road, Fort, Mumbai- 400001, India. T: [91] 22-2266 4570 / 2266 4160 F: [91] 22-2266 0412 / 2267 9850 W: www.nrbbearings.com

January 25, 2024

BSE Limited Corporate Relationship Department 1st Floor, P.J. Towers, Dalal Street Mumbai 400 001 National Stock Exchange of India Limited Listing Department-Corporate Services Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1 Bandra Kurla Complex Bandra East, Mumbai 400051

CIN: L29130MH1965PLC013251

Code No. 530367/ NRBBEARING

Sub: Newspaper Advertisement pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30, read with Part A of Schedule III, of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith copies of newspaper advertisements published on Thursday, January 25, 2024 in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi), regarding the Postal Ballot Notice.

We request you to kindly take the above on record.

Thanking you,

Yours truly, For NRB Bearings Limited

Shruti Joshi Company Secretary

Encl: as above

NEW INDIA CO-OPERATIVE BANK LTD.

(Multistate Scheduled Bank) Corporate Office : New India Bhawan, A.V. Nagwekar Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400025.

DEMAND NOTICE

SUBSTITUTE SERVICE OF NOTICE U/S 13(2) OF SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the borrowers/guarantors/mortgagors as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the credi facility availed by them from New India Co-operative Bank Ltd. Their loan accounts have been classified as Non-Performing Assets in the books of the Bank as per Reserve Bank of India guideline thereto, as mentioned in the schedule.

Thereafter, New India Co-operative Bank Ltd. has issued demand notices under section 13(2) of Securitisation And Reconstruction of Financia Therearies, New India Co-operative Balin Ltd., has sissued verification in City of Security Interest Act, 2002 on the last known addresses of the said borrowers/ guarantors/mortgagors thereby calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding amount together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses,cost,charges etc.as stated in the said demand notices,which also has been mentioned in the schedule respectively. However, the demand notice is also being served by way of publication, as Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (framed under SARFAESIAct):

Sr. No	Account No./Branch/ Name of the Borrower/Co- borrower/Guarantor/s	Type of Facility/ Sanctioned Amount /Ref. of Sanction Letter	Details of Mortgaged Property/Type of Mortgage	Date of NPA & Demand Notice	Outstanding Amount as per Demand Notice
1	021140110000079 Nariman Point Branch Mr. Yogesh Dilip Kapure (Borrower) /Mr. Kapileshwar Dilip Kapure, Mrs. Bharati Dilip Kapure (Co-Borrower)/ Mrs. Suvarna Rajendra Bhosale(Surety)	Housing Loan Rs.28.00 Lakh NI/Credit/425/2020-21 dated 01.01.2021.	Equitable Mortgage charge on Flat No.B/1, Gr.Floor, Bldg.No.2,Pushpanjali CHS. Ltd., Survey No. 56, situated at Gandhare, Kalyan (West), Dist Thane – 421 301.(Adm. 515 sq.ft Built up area)	24.11.2023	Rs.27,98,476.60 (Rupees Twenty Seven Lakh Ninety Eight Thousand Four Hundred Seventy Six & Paise Sixty Only with future interest @8.50% p.a compounded on monthly rest w.e.f. 14.09.2023 and penal interest @2% p.a on simple rate of interest.
2	017140080000041 & 44 Shanti Nagar,Mira Road Branch Mrs. Jahida Bi Jalam Shaikh(Borrower) / Mr. Adil Ahmed Attar (Surety)	Term Loans Rs.15.00 Lakh NI/CREDIT/45/2021- 2022 dated 20.05.2021 Rs.15.00 NI/CREDIT/195/2022- 2023 dated 08.08.2022	Equitable Mortgage charge on Flat No. 404 admeasuring 560 sq. ft. built-up area on the 4th Floor in the Building No. 15 known as "Anand Dham Shantinagar CHS Ltd." situated at Survey No. 746 (part), B-15, Sector – XI, Shanti Nagar, Mira Road (E), Dist. – Thane, State – Maharashtra 401 107 owned by Mrs. Jahida Bi Jalam Shaikh.	30.12.2023	Rs.24,94,918.54 (Rupees Twenty Four Lakh Ninety Four Thousand Nine Hundred Eighteen and Paise Fifty Four only) with further interest @12.50% & 12% p.a compounded on monthly rest w.e.f. 01.12.2023 & 19.12.2023 resp. and penal interest @2% p.a on simple rate of interest.

failing which Bank shall take steps for enforcement of security interest of the Bank in the mortgaged properties mentioned hereinabove under the provisions of the "SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 which please note.

The amount due and payable to the Bank under the above said credit facilities are secured by mortgage over properties mentioned hereinab and w.e.f. receipt of the aforesaid notice you are directed not to deal with, encumber, sale, transfer, assign and/ or create any third party's rights of any nature whatsoever in or upon the said mortgaged properties or any part thereof.

This notice is without prejudice to the Bank's right to initiate/continue such other actions and/or legal proceedings, as it deems fit and necessar under provisions of any other law.

(Rhaskara Amin) Date: 25.01.2024 Asst.General Manager & Authorised Officer of NEW INDIA CO-OPERATIVE BANK LTD.



Indian Overseas Bank

BOMBAY-VASHI Branch (Address: BOMBAY-VASHI, Thane Phone No.: & Email id: iob0596@iob.in)

Demand notice to Borrowers / Mortgagors / Guarantors Under Sub-section (2) of section 13 of the SARFAESI Act, 2002

,	
SI. No.	Borrower
1	AJAY KUMAR GOCHHI, Permanent Address: Communication Address: FLAT NO. 1202, 12TH FLOOR, BLDG CASA URBANO, O WING, DOWNTOWN, PALAVA PHASE 2, SECTOR D, KALYAN SHIL ROAD, DOMBIVALI EAST, KALYAN, MAHARASHTRA-421204 Office Address: FLAT NO. 1202, 12TH FLOOR, BLDG CASA URBANO, O WING, DOWNTOWN, PALAVA PHASE 2, SECTOR D, KALYAN SHIL ROAD, DOMBIVALI EAST, KALYAN, MAHARASHTRA-421204
2	SONU GOCHHI, Permanent Address: Communication Address: FLAT NO. 1202, 12TH FLOOR, BLDG CASA URBANO, O WING, DOWNTOWN, PALAVA PHASE 2, SECTOR D, KALYAN SHIL ROAD, DOMBIVALI EAST, KALYAN, MAHARASHTRA-421204
SI. No.	Guarantor
3	PRATIMA HARISH MEVADA, Permanent Address: Communication Address: 602, SANGALI BHAVAN, RDP NO. 8, PLOT 226, SECTOR-4, CHARKOP,

(W), MUMBAI, MUMBAI, 27, 400067

Re.: Your Credit facilities with Indian Overseas Bank, BOMBAY-VASHI Branch

KANDIVALI (W), MUMBAI, MUMBAI, MAHARASHTRA-400067,

1. You, the above named borrowers of our bank have availed the following credit facilities from our BOMBAY VASHI Branch:

Office Address: 602, SANGALI BHAVAN, RDP NO. 8, PLOT 226, SECTOR-4 CHARKOP, KANDIVALI

1	The details of creat labilities with outstanding dues are as under .									
SI. No.	Nature of Facility	Limit	Rates of Interest (including overdue interest) & rests inter- est & rests)	Last Interest Debit Date (Mandatory)	Total dues* as on 23/01/2024 (in Rs.)					
	RSUBH	6850000.00	11.55		6941368.93					
	Total	6850000.00			6941368.93					

With further interest from last interest debit date at contractual rates/rests will become payable from the

date mentioned above till date of payment. The Above named guarantors referred under SI. Nos. 3, have executed guarantee and thereby guaranteed payment on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities then or at any time thereafte owing or incurred to Indian Overseas Bank by the borrowers for the aggregate credit limits of Rs. 6850000.00 together with agreed interest, charges etc.

The credit facilities were secured by the assets mentioned below by way of mortgage/ hypothecation/ hire purchase/lease (as applicable) standing in the name of the borrower Nos 1, 2,. They were also secured by mortgage of properties in the name of borrower/mortgagor mentioned in Sl. No. 1, 2,. They were also secured by mortgage of properties in the name of mortgagor/guarantor Nos. 3, herein above

The guarantors mentioned under SI. Nos. 3, of you have given personal guarantee for the credit facilities as

You have acknowledged from time to time the liabilities mentioned herein above through various documents executed by you.

2. The details of securities in favour of the Bank for the aforesaid credit facilities are :

ı	Nature of security Particulars of securities								
ı	1.Mortgage	LODHA PALAVA - FLAT NO. 1202, 12TH FLOOR, BUILDING CASA URBANO, O							
ı		WING, DOWNTOWN, PALAVA PHASE 2, SECTOR D, KALYAN SHIL ROAD, DOM-							
ı		RIVALLEAST KALYAN MHARASHTRA-421204							

** The Bank reserves its right to proceed against the agricultural land security Nos. 6 above through other

3. Consequent upon defaults committed by the above named borrowers in payment of the principal debt interest as per agreed terms, loan account mentioned above have been classified as Non-Performina Asset on 17/01/2024 (date of classification as NPA) as per Reserve Bank of India guidelines and directives. Despite our reminders for regularization of your account, you have not repaid the overdue loans including

4. Since you the above named borrowers referred under SI. Nos. 1. 2. have failed to meet the liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned above and upon classification of your account as a Non-Performing Asset, we hereby recall our advances to Sl. Nos. 1, 2, of you and give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the bank aggregating to Rs. 6941368.93, as detailed in para 1 above, with further interest @...... compounded with monthly/half yearly as agreed, from the date mentioned above, within 60 days from the date of receipt of this notice.

5. The above named mortgagor/guarantor Nos. 3, have given undertaking for repayment/guarantee for the credit facilities taken by the borrowers and have also mortgaged the properties herein mentioned to secure the above said credit facilities. Since the borrowers have committed defaults in repayment, the mortgagors/ guarantors have become liable to pay to us in terms of the guarantee, the amounts due to the Bank as per the loan/credit facilities aggregating to Rs. 6941368.93, together with further interest @% compounded with monthly/half yearly as agreed and we hereby invoke the guarantee against the mortgagors/guarantors who have given non-agri securities enforceable under the SARFAESI Act namely 3, of you and call upon you to pay the said amount within sixty days from the date of receipt of this notice. Please be advised that the Guarantors liability is co-extensive with the liability of the borrowers.

6. We further give notice to the borrowers namely 1, 2, and mortgagors/guarantors who have given non-agri securities enforceable under the SARFAESI Act namely 3, that failing payment of the above amount in full with interest and charges etc till the date of payment, we shall be exercising all or any of the rights vested on us, under sub-section (4) of section 13 of the said Act.

7. Please note that in law the borrowers and guarantors are jointly and severally liable to repay the dues with further interest and charges etc.

8. Please note that interest will continue to accrue at the rates and rests as agreed for each credit facility until full repayment.

9. Your attention is also invited to sub-section (13) of section 13 of the said Act in terms of which you are restrained from transferring/alienating/shifting any of the secured assets referred to above by way of sale, lease or otherwise, without obtaining our prior written consent. Please also note that non-compliance/ contravention of the provisions contained in the said Act or Rules made thereunder, is an offence which is punishable with imprisonment and/or fine as provided under section 29 of the Act.

10. The guarantors referred under SI, Nos. 3, have given personal guarantee to secure the loans of the said borrowers and as such we advise you to prevail upon the borrowers to repay the dues as per our demand since we have the right to initiate action against you simultaneously in accordance with law, for recovery of our dues based on your personal guarantee.

11. We also put all of you on notice that if the account is not regularized/repaid within the stipulated time and in case of the Bank classifying you as a willful defaulter as per RBI Guidelines, the Bank reserves its rights to publish your photograph in newspaper(s) with your name, address, details of default, dues etc., in accordance with RBI Guidelines besides initiating all recourses available to the Bank for recovery. 12. We also advise you that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver

of any other rights or remedies which we have for recovery of the above said dues as well as our right to make further demands in respect of sums due and payable by you. 13. Further, your attention is invited to provisions of Sub-section (8) of the Section 13 of the Act, in respec

of time available to you, to redeem the secured assets

Place: Thane Date: 23/01/2024 **Authorized Officer**

बैंक ऑफ इंडिया BOI

the date of receipt of the said notice.

Paisa) and interest thereon.

Place: Mumbai

Whereas.

JUHU BRANCH: Shop No 2, Gr Floor, Asha Colony "B" CHS, P lot No. 982, Juhu Tara Road, Juhu, Mumbai - 400049. Email: Juhu MumbaiNorth@bankofindia.co.in

POSSESSION NOTICE

The undersigned being the authorized officer of the Bank of India. Juhu Branch

under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement

of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section

13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued

a demand notice dated 31.05.2023 calling upon the borrower Shri Mohammed

Naeem Salam / M/s Al-Saqib Garments to repay the amount mentioned in the

notice being Rs. 76,22,655,68/- (in words Rupees Seventy-Six Lakhs Twenty-Two Thousand Six Hundred Fifty-Five & Sixty-Eight Paisa) within 60 days from

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of

the property described herein below in exercise of powers conferred on him under

sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal

with the property and any dealings with the property will be subject to the charge

of the Bank of India. Juhu Branch for an Rs. 76.22.655.68/- (in words Rupees

Seventy-Six Lakhs Twenty-Two Thousand Six Hundred Fifty-Five & Sixty-Eigh

The horrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of

Description of the Movable Property

All that part and parcel of the Stocks of Garments, Dress materials, Suits,

Semi-Stitched Dress Materials, Readymade Garments & other related materials.

the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Enforcement) Rules, 2002 on this the 14th day of January of the year 2024;

Smt. Nutan Sachin Kore a member of the Vanvihar Co. Operative Housing Society Idd. Having, address D/04, Barra Bungalow Road, Kopri Thane And holding flat/ tenement/ Flat No D/04 in the building of

aking any nomination. The Society hereby invites claims or jections from the heir or heirs or other laimants/ objector or objectors to the ansfer of the said shares and interest of the ransfer of the said shares and interest of the eceased Member in the capital/ property of he Society within a period of 15 Days from he publication of this notice, with copies of uch documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for ransfer of shares and interest of the eceased Member in the capital/ property of he Society. If no claims/ objections are he Society. If no claims/ objections are eceived within the period prescribed above, he Society shall be free to deal with the hares and interest of the deceased member n the capital / property of the Society in uch manner as is provided under the Bye such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capitall property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the Society with the secretary of the Society between 10.00 to 12.00 A.M./P. M. to 6.00 to 9.00 Date of publication of the notice till o 9.00 Date of publication of the notice til he date of expiry of its period.

NOTICE

he society, died on 09/09/2019 Withou

Sd/-Hon. Secretary or and on behalf of Vanvihar Co. Operative Housing Society Itd. Having, address, Bara Bungalow Road, Kopri Thane

Date: 25/1/2024

Government of Maharashtra

Public Works Department North Mumbai (P.W.) Division, Andheri E-Tender Notice No. 46 (2023-2024) E-mail address :- northmumbai.ee@mahapwd.com. Telephone/Fax Number :- 26231964/26205788

Authorized Officer

Bank of India Juhu Branch

E-Tender for the following work in B-1 Form is invited via online e-tendering system from Registered Contractor of Eligible Class by the Executive Engineer, North Mumbai (P.W.) Division, Andheri (W), Mumbai-58 in behalf of Government of Maharashtra. Tender Documents are downloaded from Government of Maharashtra portal https://mahatenders.gov.in & www.mahapwd.com. Right to select or reject is reserved by The Superintending Engineer, Mumbai (P.W) Circle, Mumbai & Executive Engineer, North Mumbai (P.W.) Division, Andheri (W), Mumbai

Sr. No.		Estimated Cost
1	MOW to Structural Strengthening & Renovation to Building No. 34 'A' of 224 Police Qrts at	Rs. 8030775/-
	SRPF Group - VIII. Goregoan (E). Mumbai-65.	

MOW 10 Structural Strengthening & Renovation to Building No. 34 'B' of 224 Police Qrts at Rs. 9999884/

SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Munihai-65. MOW 10 Structural Strengthening & Renovation to Building No. 36 'A' of 224 Police Qrts at SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Mumbai-65.

MOW to Structural Strengthening & Renovation to Building No. 34 'B' of 224 Police Qrts at Rs. 7586374/ SRPF Group-VIII, Goregoan (E), Mumbai-65.

MOW to Structural Strengthening & Renovation to Building No. 36 'C' of 224 Police Orts at SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Mumbai-65.

MOW to Structural Strengthening & Renovation to Building No. 36 'D' of 224 Police Qrts at Rs. 8501251/-SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Mumbai-65.

MOW to Structural Strengthening & Renovation to Building No. 37 'A' of 224 Police Qrts at Rs. 8300557/-SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Mumbai-65. MOW to Structural Strengthening & Renovation to Building No. 37 'B' of 224 Police Qrts at Rs. 8187488/-

SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Mumbai-65. MOW to Structural Strengthening & Renovation to Building No. 32 'A' of 224 Police Qrts at Rs. 8555068/

SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Mumbai-65. 10 MOW to Structural Strengthening & Renovation to Building No. 32 'B' of 224 Police Qrts at SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Mumbai-65.

MOW to Structural Strengthening & Renovation to Building No. 33 'A' of 224 Police Qrts at Rs. 8050638/ SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Mumbai-65.

12 MOW to Structural Strengthening & Renovation to Building No. 33 'B' of 224 Police Qrts at Rs. 8073846/-SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Mumbai-65. MOW 10 Structural Strengthening & Renovation to Building No. 33 'C' of 224 Police Qrts at Rs. 8196508/-

SRPF Group - VIII, Goregoan (E), Mumbai-65. 14 MOW 10 Gulistan Compound, Bldg No. B Repairs to Flooring, Plaster, Painting, WC/bath, door, window, kitchen platform, waterproofing, external plaster & painting, drainage line & Vertical

cast iron, soil pipe, waste water pipe, PVC Pipe & water supply pipe line etc. at Gulistar Compound, Ghatkopar (W), Mumbai. 15 MOW to P.I. 64 Police Qrts B wing at Gulistan compound, Ghatkopar (E), Mumbai. Repairs to Rs. 7162911/-Flooring, Plaster, Painting, WC/bath, door, window, kitchen platform, waterproofing, external

plaster & painting, drainage line & Vertical cast iron, soil pipe, waste water pipe, PVC Pipe 8 water supply pipe line etc. 16 MOW to P.I. 64 Police Qrts A wing at Gulistan compound, Ghatkopar (E), Mumbai. Repairs to Flooring, Plaster, Painting. WC/bath, door, window, kitchen platform, waterproofing, external

plaster & painting, drainage line & Vertical cast iron, soil pipe, waste water pipe, PVC Pipe & water supply pipe line etc. 17 Repairs & Renovation of Main Building in Ismail Yusuf College, Jogeshwari (E), Mumbai. Rs. 9999809/

18 Repairs to Renovation of New Science Bldg. at Ismail Yusuf College, Jogeshwari (E), Mumbai. Rs. 7361397/ 19 Structual Repairs to Sports Complex Building at Ismail Yusuf College, Jogeshwari (E.), Rs. 9999764/ Repairs to Rerun ation of Boys Hostel Bldg. at Ismail Yusuf College Jogeshwari (E), Mumbai. 21 Structural Repairs to Annexe Bldg at B. Y. College Jogeshwari (E), Mumbai. Rs. 9999412/-

Note :- Any changes in the scope/conditions and any other information in the tender document will be intimated on the same website E-Tender Submission Date-22/01/2024 to 29/01/2024

E-Tender Opening Date-30/01/2024 at 15.00 Hrs. No.EE/NMD/366 of 2024 Office of the Executive Engineer

North Mumbai (P.W.) Division. Dadabhai Road, Near Bhavan's College Andheri (West), Mumbai-400058

Executive Engineer, North Mumbai (P.W.) Division

DGIPR 2023-24/7110



NRB BEARINGS LIMITED

CIN: L29130MH1965PLC013251 Regd. Office: Dhannur, 15, Sir P. M. Road, Fort, Mumbai - 400 001.
Tel: +91 22 22664160/4998, | Fax: +91 22 22660412

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given that, pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013, ('the Act') read with rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and other applicable provisions, if any, and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is seeking approval of Members by way of the Postal Ballot which also includes voting by electronic means in respect of the resolution set out in the Postal Ballot Notice dated January 17, 2024 proposed to be passed as a Special Resolution. The cut-off date for reckoning the Members to whom the Postal Ballot Notice has been sent is Friday, January 19, 2024. The Postal Ballot Notice and the Postal Ballot Form has been sent by e-mail to the Members who have registered their e-mail address and a physical copy of the Postal Ballot Notice, the Postal Ballot Form and self-addressed business reply envelope has been dispatched to all other Members at their address, in the permitted mode,

for seeking approval of the following business.									
Item No.	Item No. Particulars								
1.	Special Resolution for change in designation of Mr. Satish Rangani								
	(DIN: 00209069), who has attained the age of 75 (seventy-five) years, as a								
	Non-Executive Non-Independent Director of the Company								

The Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice on January 24, 2024.

The Company has provided a facility to exercise voting by electronic means to the Members and the business set out in the Postal Ballot Notice may be transacted through service provided by the Central Depository Services (India) Limited. The Board of Directors has appointed Mr. Upendra Shukla, a Practicing Company Secretary as the Scrutinizer to

The e-voting period commences on Saturday, January 27, 2024 at 9.00 a.m. (IST) and ends on Sunday, February 25, 2024 at 5.00 p.m. (IST). Any Postal Ballot Form received beyond February 25, 2024 [5:00 p.m. (IST)] will not be valid and voting whether by post or electronic means will not be allowed beyond February 25, 2024.

The Postal Ballot Notice along with the Postal Ballot Form and instructions for e-voting are also available on the website of CDSL: https://www.evotingindia.com and on the website of the Company www.nrbbearings.com. Members who did not receive the notice may download it from above mentioned website or may request for a copy of the same in writing to Company Secretary by mail at investorcare@nrbbearings.co.in. The result of the Postal Ballot will be announced by the Company on or before Tuesday,

February 27, 2024 and the result would be displayed at the registered office of the Company, intimated to the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed and displayed along with the Scrutinizer's Report on the Company's website viz. www.nrbbearings.com.

For any grievances/queries/clarifications relating to voting by Postal Ballot or by electronic means, members are requested to contact the Registrar and Share Transfer Agent:

Link Intime India Private Limited

Place: Mumbai

(Universal Capital Securities Private Limited has amalgamated with Link Intime India Private Limited w.e.f. December 22, 2023)

Unit: NRB Bearings Limited Address: C-101, 1st Floor, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400 083.

conduct the e-voting process in a fair and transparent manner.

Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in, Phone: (022) 49186000 By order of the Board

Dated: January 24, 2024

Shruti Joshi **Company Secretary**

Date :- 31/10/2023

For NRB Bearings Limited

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY Civil Application No. 1534 of 2010 IN First Appeal Stamp No. 9408 of 2010 Member, MACT, Mumbai,

Claim Application No. 4834 of 1994 THE ORIENTAL INSURANCE CO. LTD. Appellant

through Advocate: D. S. JOSHI <u>Versus</u>

MOHAMED HASIM RAJA RAHIMATALI & ANR.

R.NO. 2: MOHAMED HAFIZ HASAN ALI. : A/2 109, SECTOR 20, TURBHE VASHI, NEW BOMBAY R/O.

(OWNER OF M/TEMPO NO. MH-04-S-438) Applicant has made an application to this court as mentioned in the copy of the Civil Application Delay caused in preferring First Appeal may be condoned etc.

The said application came up for hearing in the court on the 21/04/2010 and as ordered therein, you are given notice that this application shall be placed on board for first nearing / final disposal (order) in this court on the 01/02/2024 or thereafter. At that time you, either in person or through your advocate of this court, appear in this court and show cause as to why the order as per the application of the applicant should not be passed. If you fail to appear and show cause as aforesaid, order as per application of the applicant or as may be deemed fit and proper will be passed.

Witness SHRI. ANIL R. DAVE & SHRI. DEVENDRA KUMAR UPADHYAYA, Chief ustice at Bombay aforesaid this 21st day of April, 2010 & 07th day of December, 2023. By order of the Court

for Deputy Registrar

PSB State Bank of India

RETAIL ASSETS CENTRALISED PROCESSING CENTRE Retail Assets Central Processing Cell, MIDC Andheri, UTI Bldg, Behind Tunga

Paradise Hotel, Marol, Plot No.12, Road No.9, Andheri(E), Mumbai-400093 POSSESSION NOTICE (For movable/immovable property)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of State Bank of India (RACPC).,under the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & (RACPC), under the Securitization & Reconstruction of Financial Assets Enforcement of Security Interest Act, 2002 in exercise of powers confers & under section 13(12) read with rule 3 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice dated 25/08/2023 calling upon the borrower fir. Pramod Pandurang Nargarkar & Mrs. Nutan Pramod Nagarkar (A/C No-40935268163) to repay the amount mentioned in the demand notice being Rs. 85,76,464/- (Rs. Eighty Five Lakhs Seventy Six Thousand Four Hundred & Sixty Four Only) as on 25/08/2023 with further interest, expenses & charges etc., thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and public in general that the undersigned has taken **Symbolic** Possession of the property described below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said act read with rule 8 of the said rules on this 19th day of January year 2024.

this 19th day of January year 2024.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property mentioned below and any dealings with the property will be subject to the charges of State Bank of India for the amount of Rs. 85,76,464/-(Rs. Eighty Five Lakhs Seventy Six Thousand Four Hundred & Sixty Four

Only) with further interest, expenses & charges thereon.

The Borrowers attention is invited to provisions of Section 13(8) of the Act, in

Description of Immovable property
Flat No.508, 5th Floor, B Wing, Building no.02, Sandu Sarkar, Plot No.53,
Hirachand Desai Road, LBS Marg, Opp.Sarvoday Hospital, Ghatkopar (W),
Mumbai-400086

Authorized Officer Date: 19/01/2024 State Bank of India,

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL MUMBAI BENCH, AT MUMBAI COMPANY PETITION (I.B.) NO. 805 OF 2023

Ezeego One Travel and Tours Limited

Through its Liquidator,

Mr. Gaurav Ashok Adukia

Versus

Beckhem Trading Private Limited - Office No. 304, Lotus House New Marine Lines, near Bombay Hospital, Mumbai – 400020

)... Corporate Debtor

)... Financial Creditor

A Company Petition under Section 7 of the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 was filed by IndusLaw on behalf of the Financial Creditor (through its Liquidator) abovenamed against the Corporate Debtor abovenamed on 21 October 2022 and the same was listed for hearing on multiple occasions, last being on 09 January 2024 before the Hon'ble NCLT, Court – I on which date the Hon'ble NCLT directed the Financial Creditor to issue notice of the next date of hearing upon the Corporate Debtor abovenamed by way of paper publication and adjourned the matter to 2 February 2024.

TAKE NOTICE that the above matter is fixed for hearing on 2 February 2024 at 10:30 AM or soon thereafter before Hon'ble NCLT MUMBAI COURT ROOM-I, at which time the abovenamed Corporate Debtor may remain present failing which the matter shall proceed on merits.

Any person desirous of supporting or opposing the said application should send to the Financial Creditor's advocate, notice of his intention, signed by him or his advocate, with his name and address, so as to reach the Financial Creditor's advocates not later than the next date of hearing of the captioned matter.

Dated: 25th January 2024

IndusLaw, Mumbai

81-83, 8th Floor, A-Wing Mittal Court, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point Mumbai Maharashtra 40002

Notice is issued for publication by Gaurav Ashok Adukia, Liquidator of the Financial Creditor abovenamed appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai vide order dated 13.04.2023 passed in Company Petition No. 03 of 2020.



Collateral Property address

Spec House Ramchandra Extn lane, Malad-West, Mumbai – 400 064 E-mail: bom416@mahabank.co.in

Date - 31/10/2023 Ref-AT15/NPA/SERFESI/13-4/Kimmi Sharma

WITHOUT PREJUDICE To, 1) Name- Ms Kimmi Sharma, Address- House no 815,Room no 204 Sai Cha Apartment Near Sai Baba Mandir Koparkhairani Sector 19 Navi Mumbai 400709

MALAD WEST BRANCH : -

Sr No Particulars **Particulars** Mortgage of- Flat no 402,4Th floor, Tower 5 Lodha Quality Home Security Details | Majiwada,Balkim Village Thane Maharashtra, Mumbai- 400601. Subject: Intimation for Possession of Secured Assets under Section 13 (4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

Security Interest Act. 2002. Please refer to our Statutory Notice u/s 13 (2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to a "the said Act") issued to you, dated 28/08/2023, calling upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating to Rs.4875690.00/-(Rupees Forty Eight Lakhs Seventy Five Thousands six hundred Ninty) Plus unapplied interest@9.85 p.a From 27/08/2023 (Date Of NPA) and expenses and cost/ other charges thereon till the date

of payment and/or realization.

ı	Since yo	u falleu to discri	arge the habilities as enlisted below
	Sr. No.	BALANCE OUTSTANDING	
	1	Rs.4003207.00/-(Rupees Forty Lakhs three Thousands seven) Plus unapplied interest@9.85 p.a From 27/08/2023 (Date Of NPA) and expenses and cost/ other charges thereon till the date of payment and/or realization.	
	2	60421388145	Rs 872483/- (Rupees Eight Lakhs Seventy Two Thousand Four hundred eighty three) Plus unapplied interest@11.05 p.a From 27/08/2023 (Date of NPA) and expenses and cost/ other charges thereon till the date of payment and/or realization.

We as the Secured Creditors are entitled to take the Possession of the Secured Assets, over

which Security Interest has been created in favor of the bank as per the details given below: vable Property - Security in respect of credit facility no 1

b) Whether property is Residential/ Commercial?		Residential			
c)	Plot Number/Survey No.	32/9P,32/11P,32/13P,34/1P,34/2P,34/3P,Village-Majiwada District Thane			
i)	Building/Floor Description	Mortgage of- Flat no 402, 4Th floor, Tower 5 Lodha Quality Home Majiwada,Balkim Village Thane Maharashtra, Mumbai- 400601.			
j)	Area/Locality	Thane			
k)	Village	Majiwada			
l)	Taluka	Majiwada			
m)	District	Mumbai-400601			
n)	Admeasuring (Sq.ft.)	Admeasuring area – 29.45 Sq meter.			
B) M	ovable Asset - Security in r	respect of credit facility no.02			
a) Name of Account		Kimmi Sharma			
b) Type of Stock?		Hypothecation of Hyundai New Venue			
c)	Description	Hypothecation of Hyundai New Venue			

secured Creditors under the provisions of Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, 1 undersigned hereby call upon you to hand over peaceful possession of the aforesaid Secured Asset (A), for the due repaymen of the credit facilities availed by you with Loan Account Number as stated above, at the place and time mentioned below Place: - The immovable properties detailed as above
FOR BANK OF MAHARASHTRA

Authorized Officer, Malad West Branch

सीआयएनः एल७४९९९एमएच१९९४पीएलसी०७७०४१ नोंदणीकृत कार्यालय: जेएसडब्ल्यू सेंटर, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई -४०० ०५१ दूरध्वनी: ०२२ –४२८६ १०००; फॅक्स: ०२२ –४२८६ ३०००; इमेल: jswel.investor@jsw.in; वेबसाईट: www.jsw.in

टपाली म<u>तदानाची सूचना</u>

सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की कंपनी कायदा, २०१३ ('अधिनियम') च्या कलम ११०, १०८ च्या तरतूदी आणि अन्य लागू तरतुदी, जर काही असल्यास सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियमावली, २०१४ चा नियम २० आणि २२ ('नियम'), सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगशन्स अँड डिस्क्लोसर रिक्वायरमेंट्स) नियम, २०१५ अधिनियम ४४ ('सूचीबद्धता अधिनियम') इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाद्वारे जारी करण्यात आलेल्या सर्वसाधारण सभेविषयीची सचीवीय मानके ('एसएस–२'), प्रत्येकी सुधारणा केल्यानुसार, यांच्या अनुषंगाने आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने ('एमसीए') जारी केलेले साधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२३ दिनांकित २५ सप्टेंबर, २०२३ ('एमसीए परिपत्रक') यांद्वारे ई–मतदानाच्या माध्यमातून सर्वसाधारण सभा आयोजित करणे / टपाली मतदान प्रक्रिया पार पाडण्यासाठी विहित मार्गदर्शक सूचनांच्या संदर्भान, इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे ('दूरस्थ इ–मतदान') श्री. शरद महेंद्र (डीआयएन : ०२१००४०१) यांची संचालक व कंपनीचे पूर्णवेळ संचालक आणि श्री. अशोक रामचंद्रन (डीआयएन : ०८३६४५९८) यांची संचालक व पूर्णवेळ संचालक म्हणून नियुक्तीसाठी सामान्य ठरावाद्वारे सभासदांची मंजूरी मिळविण्यासाठी कंपनीने टपाली मतदानाची सूचना, **बुधवार, दिनांक २४ जानेवारी. २०२४ रोजी** केवळ इमेलदारे. अशा सर्व सभासदांना पाठविली आहे जे निर्णायक तारखेला म्हणजेच **शक्रवार. दिनांक १९ जानेवारी.** २०२४ या दिवशी समभाग धारण करत आहेत आणि ज्यांचे इमेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट्सकडे /कंपनीकडे नोंदवलेले आहेत.

टपाली मतदान सूचनेची प्रत कंपनीच्या संकेतस्थळावर <u>www.jsw.in/investors/energy/jsw-energy-fy-2023-24-corporate-governance-</u> shareholders-meetings येथे आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या संकेतस्थळावर म्हणजेच बीएसई लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड <u>www.nseindia.com</u> येथे तसेच केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ('केफिन') (रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्स्फर एजंट) यांच्या संकेतस्थळावर https://evoting.kfintech.com येथे देखील उपलब्ध आहे

टपाली मतदान प्रक्रिया आणि दूरस्थ ई-मतदान न्याय्य आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पडावे याची छाननी करण्यासाठी कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. श्रेयांस जैन प्रोप्रायटर, श्रेयांस जैन अँड कंपनी, कंपनी सचिव (सदस्यत्व क्रमांक: एफसीएस ८५१९) यांची परीनिरीक्षक म्हणून नियुक्ती केली आहे. एमसीए परिपत्रकांनुसार, या टपाली मतदानाकरिता टपाली मतदानाच्या सुचनेच्या प्रत्यक्ष प्रतीसह टपाली मतदान अर्ज व प्रिपेड व्यावसायिक प्रतिसाद लिफाफा पाठविणे आवश्यक नाही. त्याप्रमाणे, सभासदांना विनंती आहे की त्यांनी आपली सहमती/ असहमती केवळ दूरस्थ ई-मतदानाच्या माध्यमातूनच कळवावी. दुरस्थ ई–मतदानासाठीच्या सूचना टपाली मतदान सूचनेत नमूद करण्यात आल्या आहेत. सभासदांचे मतदानाचे हक्क निर्णायक तारखेला म्हणजेच शुक्रवार, दिनांक १९ जानेवारी, २०२४ या दिवशी गणना केले जातील. जी व्यक्ती निर्णायक तारखेस सभासद नसेल तिने ही टपाली मतदान सूचना केवळ माहितीकरिता आहे असे मानावे.

दूरसथ ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी, कंपनीने केफिन यांच्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. दूरसथ ई-मतदानाद्वारे मतदान गुरुवार, दिनांक २५ जानेवारी, २०२४ रोजी सकाळी ९.०० वाजता (भाप्रवे) सुरु होईल आणि शुक्रवार, दिनांक २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता (भाप्रवे) समाप्त होईल. दूरस्थ ई–मतदान प्रणाली त्यानंतर त्वरित अक्षम करण्यात येईल आणि उक्त तारीख व वेळेनंतर त्यासाठी अनुमती असणार नाही

ज्या सभासदांनी आपले इमेल पत्ते नोंदवलेले नाहीत किंवा ज्यांना ते अद्ययावत करणे आवश्यक आहे, ते टपाली मतदान सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत तसेच इ-मतदानासाठीचे लॉगिन तपशील मिळवण्यासाठी https://karisma.kfintech.com/emailreg या लिंकवर जाऊन केफिनकडे आपले इमेल पत्ते तात्पुरत्या स्वरुपात नोंदवू शकतात / अद्ययावत करू शकतात. वैकल्पिकरित्या, डिमॅट स्वरुपात भागधारणा करणाऱ्या सभासदांनी त्यांच्या इमेल पन्यांच्या नोंटणीसाठी त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसशी संपर्क साधावा आणि प्रत्यक्ष स्वरुपात भागधारणा करणाऱ्या सभासदांनी त्यांचे इमेल पत्ते नोंदवण्यासाठी / अद्ययावत करण्यासाठी einward.ris@kfintech.com येथे इमेल पाठवून केफिनकडे फॉर्म आयएसआर- १ सादर करावा.

काही शंका असल्यास, सभासद वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि https://evoting.kfintech.com वरील (केफिन संकेतस्थळ) डाऊनलोड विभागात उपलब्ध असणाऱ्या ई–मतदान वापरकर्ते माहितीपुस्तिकेचा संदर्भ पाहू शकतात किंवा श्री प्रेम कुमार मरातुरी – सिनियर व्यवस्थापक कॉर्पोरेट रजिस्ट्री, केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१ व ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, सेरिलिंगमपल्ली मंडल, हैद्राबाद- ५०० ०३२, इमेल: <u>evoting@kfintech.com</u>, टोल फ्री क्र. १८००-३०९-४००१ यांच्याशी संपर्क साधू शकतात.

सही / -

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २४ जानेवारी, २०२४ मोनिका चोप्रा कंपनी सचिव



🕉 डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक) अर्थाला विश्वास मिळे अन विश्वासाला अर्थ मिळे!

वसुली विभाग : दुसरा मजला, "मधुकुंज", पी-५२, एमआयडीसी, फेज-२, सोनार पाडा, कल्याण शिळ रोड, डॉबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४२१२०४

जाहीर लिलाव नोटीस

२१.१२.२०२१ रोजीस रु. ६.६२.४९३/- (रुपये सहा लाख बासष्ट हजार चारशे तेरा मात्र) अधिक कर्जाच्या वसली पर्यंतचे सांपार्श्विक दराने पढील व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाच्या वसलीकरिता कर्जदार म्हणजेच श्री. चंदप्रकाश रामयश त्रिपाठी व सह कर्जदार, श्री किरण ु चंद्रप्रकाश त्रिपाठी यांना मंजूर केलेल्या अग्रिमांकरिता मिळकतीचे **डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड (बँक)** कडे गहाण खालील नमूद मिळकतीची सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) आणि त्याअंतर्गत केलेल्या नियमान्वये जाहीर लिलावाने विक्री. बँकेकडे सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत सदर तारण मत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा . आहे. बँकेने तिच्या थकबाकी वसुली करण्यासाठी पुढील मिळकतीचे लिलाव करण्यासाठी ठरविले आहे.

9		-		
मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इ.अ.र.	निरीक्षणाची	लिलावाची
	(रु. लाखात)	(रु. लाखात)	दिनांक व वेळ	तारीख व वेळ
गाव चिंचवली शेकिन, तालुका खालपूर, जिल्हा रायगड येथे स्थित आणि वसलेले एस क्र. ५६+५७+५८+१+२+४/बी१+२+४/बी१, ४ए५७१, सीटीएस क्र. ४५४४, ४५४५ व ४५४७ पैकी प्लॉट क्र. २३ व २ घारक एनए जिमिनीवर उभारीत स्नेहकल्प अशा ज्ञात इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावरील मोज. अंदाजे ४४१.७५ चौ फीट किंवा ४१.०३ चौ मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र फ्लॅट क्र. ३०२	१७.८३	१.७८	२२.०२.२०२४ स. ११.०० ते दु. २.०० वा.	२७.०२.२०२४ स. ११.३०

लिलावाचे ठिकाण:- वरील नमूद मिळकतीचा लिलाव हा १ला मजला, आशियाना टॉवर, बाझार पेठ, खोपोली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड-

४१०२०३ येथे स्थित खोपोली शाखा येथील घेण्यात येईल

- विक्रीच्या अटी आणि शर्ती असलेली बोली प्रपत्र १ला मजला, आशियाना टॉवर, बाझार पेठ, खोपोली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड-४१०२०३ येथे स्थित खोपोली शाखा किंवा मधुकुंज,२रा मजला, पी-५२, एमआयडीसी, फेज-२, कल्याण शौळ रोड, सोनारपाडा, डोंबिवर्ल (पू), ठाणे - ४२१ २०४ येथे स्थित वसूली शाखा येथे कोणत्याही कामाच्या दिवशी स. १०.०० व सं. ४.०० दरम्यान उपलब्ध असून रु. १००/-(विना-परतावा) शुल्क प्रदान केल्यावर मिळू शकतील.
- . मुंबई येथे देय खोपोली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड च्या नावातील काढलेल्या कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेच्या ''पे <mark>ऑर्डर''/''डिमांड ड्राफ्ट''</mark> च्या स्वरूपातील येथे वर नमूद केल्याप्रमाणे **इसारा अनामत रक्कम (ईअर)** सह मोहोरबंद पाकिटातून रितसर भरलेले बोली प्रपत्र २६.०२.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ४.०० **वा**. पूर्वी खोपोली **शाखे**तील मुख्य व्यवस्थापकांकडे पोहोचले पाहीजे. इअर शिवाय आणि/िकंवा राखीव किंमतीच्या खाली बोली ग्राह्म धरली जाणारे नाही. बोलीचा मोहोरबंद लिफाफा वरील उल्लेखित ठिकाणी आणि तारखेस उघडण्यात येतील.
- बोलीदारांनी केवायसी दस्तावेजांच्या निवासस्थानाच्या पुराव्यांच्या म्हणजेच पॅनकार्ड/आधार इं. च्या स्व-साक्षांकित छायाप्रती व एक पारपत्र आकाराचे छायाचित्र सादर केले पाहीजे.
- बोलीदारांनी व्यक्तीशः लिलावांत सहभागी होणे आवशक आहे. तथापि, बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या वतीने सहभागी होण्याकरिता कोणत्याही व्यक्तीला प्राधिकृत केले असल्यास अशा प्राधिकृत व्यक्तीने त्याच्या/तिच्या नावांत बोलीदारांनी जारी केलेले प्राधिकृत पत्र/संचालक मंडळाचा ठराव प्रस्तत करणे आवश्यक आहे.
- मिळकतीची विक्री ही ''**जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वावर**'' काटेकोरपणे आहे. इच्छुक बोलीदार हे कोणताही दावा, प्रभार कर, वसुली, थकीत आणि/किंवा मिळकतीविरुद्ध उपार्जित कोणतेही इतर दायित्त्व काही असल्यास, यासंदर्भात त्यांची स्वतःची चौकशी करू शकतात. सदर दायित्वे यशस्वी बोलीदारांना सहन करावे लागणार आहे. मिळकतीवरील विद्यमान उपार्जित दायित्त्व असल्यास बँकेला माहित नाही. लिलाव प्रक्रियेत बोली ही प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे प्रप्त उच्चतम बोली रकमेपासून सुरु होईल आणि त्यानंतर बोलीदाराला **दोन्ही मिळकतीसाठी**
- रु. १०,००० / च्या किमान रकमेने बोली वाढविण्याची परवानगी देण्यात येईल. यशस्वी बोलीदारांना त्यांची बोली स्वीकारल्यावर म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी **सायं. ५.०० च्या** आधी बोली
- रकमेच्या २५% देय (इअर धरुन) त्वरित भरावी लागणार आहे आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत भरावी लागेल. जर वरील खंड (७) मधील नमूद बोली रकमेचे २५% प्रदान करण्यास यशस्वी बोलीदार कसरवार ठरल्यास, इसारा रक्कम जप्त केली जाईल आणि विक्री ही रहबातल केल्याचे गृहीत धरले जाईल. तसेच जर विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत संपूर्ण रक्कम चुकती करण्यास बोलीदार कसूरवार ठरल्यास बोली रकमेच्या २५% रक्कम बँक जप्त करेल.
- वरील खंड (७) मध्ये वर्णन केल्या प्रमाणे संपूर्ण बोली रक्कम क्युबी प्राप्त झाल्यानंतर, बँक यशस्वी बोलीदारांच्या नावात विक्री विलेख बनवेल आणि यशस्वी बोलीदारांना सर्व कर, मुद्रांक शुल्क, नोंदणीकरण शुल्क आणि अनुषंगिक खर्च यशस्वी बोलीदारांच्या नावे नोंदणीकृत विक्री प्रमाणपत्र
- प्राधिकृत अधिकारी निर्धारित मुदतीत संपूर्ण बोली रक्कम प्राप्त झाल्यानंतरच मिळकतीचा कब्जा सुपूर्द केला जाईल.
- ११.) कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली फेटाळण्याचे किंवा लिलाव पुढे ढकळण्याचे/रद्द करण्याचे आणि त्याचप्रमाणे कोणत्याही पूर्व सूचने शिवाय विक्रीच्या अटी आणि शर्ती बदलण्याचे तिचे अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहे.

१२. इच्छुक बोलीदार निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी यांना मोबाईल क्र. ९८२१६५१८००/९८३३००७८७६ . वर येथे संपर्क साधू शकतात

श्री. ज्ञानदेव एस. पाद्या प्राधिकृत अधिकारी डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

ठिकाणः डोंबिवली

दिनांक : २५.०१.२०२४

ठिकाणः नवी मुंबई

दिनांकः २५.०१.२०२४ *उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा **PUBLIC NOTICE**

Nly Client, Satya Sonal CHS Ltd., ITHE SOCIETY), is The Owner of The Land bearing bearing Survey No.5, Hissa No.1, CTS NO.378, of Village-Pahadi Goregaon (East) Mumbal 400063, admeasuring 4937 Sq. Meters more particularly described in The Schedule hereunder written, by The Deemed Conveyance dated 20th December, 2022 and bodged for registration with The SRO Borivali, under Registration No. Borivali-4/1052/23 dated 25th January, 2023, and the construction erected thereon, comprising of Four Buildings viz Bulding No. 1 to 4 al admeasuring 70623 Sq. etc., carepta rea in aggregate, consisted of The Shops and The Flats and whereas The Society is to re-develop its own property and whereas The Society as compiled with The Circular dated 4 July 2019, issued by The State Government of Maharashtra, under Sec., 79A of The Maharashtra Co-operative Societies Act 1960 and whereas The Society invites the objections, if any, from the public. Public, in general, is hereby informed that any person, having, any right, title, interest and/or claims of any nature whatsoever, in, upon or over The Land and The Buildings erected thereon, by way of sale, gift, exchange, partition, mortgage, charge, lien, inheritance trust, maintenance possession, assement agreement, development or re-develop and transparent properties of the undersigned at address given hereunder, within FIFTEEN [15] DAYS from the date of the publication of this notice, failing which, it shall be presumed that there is no such claim and the same, if any shall be gressumed to be waived, given up, relinquished and/or abandoned and The Society is free to re-develop The Land, by demoking the evisiting construction thereon after expiry of the said period.

THE SCHODULE REFERRED TO HEREINABOVE

THE SCHODULE AFEFERRED TO HEREINABOVE

THE SCHODULE REFERRED TO HEREINABOVE

THE SCHOULE REFERRED TO HERLIAND VIOLENCE AND PARCEL OF THE LAND, bearing Survey 95 Hissa No.1, CTS NO.378, cf Village-Pahadi Goregaor [EastLadmeasuring 4937 Sq.Meters, as per P. R.Card, AND registered The Sub-Register Office Borivali, Mumba Suburban AND assessed to MCGM under P/South Ward under Registered No. PS2101530000000, 21015400600000 210550020000 and 2101560090000

Date : 20 January 2024 Place : Mumbai

I. V. VENGURLEKAR, ADVOCATE FOR THE SOCIETY

Krishna Niwas, Room No.43, 38) Floor, Bonanji Master Lane, Near Kalbadevi Main Post Office & Edward Theatre, Kalbadevi, Mumbai 400 002



टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंदणी कार्यालय : ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३. सीआयएन क्र. यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२ संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचता जोडपत्र IV अनुसार) न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणू सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिर्ट इंट्रोस्ट ॲक्ट २००२ अन्वर्य आणि मिक्यरिटी इंट्रोस्ट (एन्फोर्मपेंट) रूल्म २००२ च्या नियम सहवाचिता कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांन्वये कर्जदारांना सदर सचनेत नमद रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना याद्वारे विशेषत: कर्जदा आणि सामान्य जनतेला देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर रुल्सेच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला. विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की. त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहा

करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या खालील उल्लेखित रक्कम च्यासह त्यावरील व्याज आणि मागणी सूचनेच्या तारखेपासून दंडात्मक व्याज, प्रभार खर्च इ. रकमेच्या अधीन असतील.

कर्ज खाते क्र. : १०६३२१४३/१०६३२९२६

कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव: श्री. जमनालाल तेली आणि श्रीम. लक्ष्मी जमनालाल तेली मागणी सुचनेची रक्कम आणि तारीख: ०५-०७-२०२३ रोजीस रक्कम रु. १८९७४००/- (रुपये अठर

लाख सत्त्याण्णव हजार चारशे मात्र) कब्जाची तारीख: १९.०१.२०२४

तारण मत्ता/स्थावर मिळकतींचे वर्णन:- क्र. २०४ धारक फ्लॅट, दसऱ्या मजल्यावर, 'बी' विंगमध्ये बिल्डिंग टाईप झेड२, मोजमापित २८९ चौ. फू. (चटई क्षेत्र), म्हणजेच ३२.२३ चौ. मीटर्स, (बिल्ट अप क्षेत्र), "रश्मी लेक व्ह्यु" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, जमीन सर्व्हे क्र. २३७ ते २४२ धारक वर बांधकामित, गांव, अचोले, नालासोपारा पूर्व, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, हमीच्या उप-निबंधकाच्या क्षेत्रामध्ये, वसई येथे- I/II/III/IV/V/VI.

कर्ज खाते क्र. टीसीएचएचएल०६३६०००१००००९००४ आणि

कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव : सोमनाथ सूर्यभान हरपडे आणि लिन किशोर वानखेडकर

<mark>नागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख:</mark> १९-१०-२०२१ रोजीस रक्कम रु. २१६०४५५/- (रुपये एकवीस लाख साठ हजार चारशे पंचावन्न मात्र)

कब्जाची तारीख : १९.०१.२०२४ **ारण मत्ता/स्थावर मिळकतींचे वर्णन:-** फ्लॅट क्र. ६०२, मोजमापित एकुण क्षेत्र ३७.८ चौ. मीटर्स . चटई क्षेत्र ३०.५१ चौ. मीटर्स + ४.९३ चौ. मीटर्स ओपन टेरेस + २.३६ चौ. मीटर्स बाल्कनी), ६व्य मजल्यावर, 'ए' विंग, श्री आनंदी हेरिटेज, सर्व्हे क्र. २८, (जुना सर्व्हे क्र. २८), ३५, हिस्सा क्र. १/२ पैकी (जुना सर्व्हे क्र. १ए)६ वर; गाव पिसावली, सिताराम सोनावणे नगर, जय मल्हार हॉटेलच्या समोर, श्री

मलंग रोड, कल्याण पर्व, ठाणे-४२१३०६. दिनांक : २५.०१.२०२४ सही/- प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: मुंबई टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर. मंबर्ड खंडपीठ, न्यायालय IV सीए (सीएए) क्र.२५९/एमबी-IV/२०२३ मधील

सीपी/(सीएए) क्र. ३१४/एमबी-IV/२०२३ कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरणात: आणि

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या इतर प्रयोज्य तरतुर्दीच्या प्रकरणात;

रामगोपाल इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड ट्रेडिंग प्रायव्हेट लिमिटेड (हस्तांतरिती कंपनी) द्वारे रामगोपाल टेक्सटाईल प्रायव्हेट लिमिटेड (हस्तांतरक कंपनी १) आणि तारापूर सिंथेटिक प्रायव्हेट लिमिटेड (हस्तांतरक कंपनी २) आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या अंतर्लयनाद्वारे एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या प्रकरणात

<mark>गोपाल टेक्सटाईल प्रायव्हेट लिमिटेड,</mark> कंपनी अधिनियम,) १९५६ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे, कार्यालय क्र. ७०१, तुलसीयानी चेंबर्स, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, निरमन पॉईंट, मुंबई- ४०००२१, महाराष्ट्र, भारत. पहिली याचिकाकर्ता कंपनी /इस्तांतरक कंपनी क तारापुर सिंथेटिक प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम,

१९५६ च्या तरतदींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि जिचे नोंदणीकत कार्यालय येथे, कार्यालय क्र. ७०१, तुलसीयानी चेंबर्स, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, निरमन पॉईंट, मुंबई- ४०००२१, महाराष्ट्र, भारत. ...दुसरी याचिकांकर्ता कंपनी/हस्तांतरक कंपनी क्र.

ामगोपाल इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड ट्रेडिंग प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे, कार्यालय क्र. ७०१, तुलसीयानी चेंबर्स,

फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई- ४०००२१, महाराष्ट्र, भारत. ...तिसरी याचिकाकर्ता कंपनी/हस्तांतरिती कंपनी

(यानंतर एकत्रित ''याचिकाकर्ता कंपन्या'' असा उल्लेख)

सुनावणीची सूचना

टेक्सटाईल प्रायव्हेट लिमिटेड, (हस्तांतरक कंपनी १) आणि तारापूर सिंथेटिक प्रायव्हेट लिमिटेड हस्तांतरक कंपनी २) आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या अंतर्लयनाद्वारे एकत्रिकरणाच्या योजनेच्य मंजुरीकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुर्दीन्वये गाचिका ही सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ ('एनसीएलटी') यांचेसमोर २० डिसेंबर, २०२३ रोजी याचिकाकर्ता कंपन्यांद्वारे सादर करण्यात आली आणि १२ जानेवारी, २०२४ रोजी सन्माननीय एनसीएलटी द्वारे दाखल करण्यात आली होती. वरील सदर याचिका <mark>२२ फेब्रुवारी, २०२४</mark> रोजी सन्माननीय एनसीएलटी यांचेसमोर सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही संबंधित व्यक्ती सदर याचिकेच्या बाजुने किंवा विरोधात जाण्यास इच्छुक असल्यास त्याने/ तिने / त्यांनी याचिकेच्या सनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर राष्ट्रिय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई येथील खंडपीठ, ४ था मजला, एमटीएनएल एक्स्चेंज बिल्डिंग, जी. डी. सोमानी मार्ग, जी. डी. सोमानी इंटरनॅशनल स्कूलजवळ, कफ परेड, मुंबई- ४००००५ **आणि** त्यांचा ईमेल आयडी: <u>ncltmumcourt3@gmail.com</u> यांचेकडे त्यांच्या/तिच्या/त्यांच्या किंवा त्याच्या/तिच्या/ त्यांच्या विकलांद्वारे सही केलेली त्याच्या/तिच्या/ त्यांच्या हेतुची सूचना पाठविणे आवश्यक आहे. सदर सादरीकरणाची प्रत त्यानंतर संबंधित याचिकाकर्ता कंपन्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आणि कंपन्यांचा ईमेल आयडी <u>ramgopal@ramgopalpolytex.com</u> वर आणि व्रकिलांचा ईमेल आयडी <u>advocateshrutikelji@gmail.com</u> यांचेकडे पाठवावी. जेथे कोणीही . संबंधित व्यक्ती वरील सदर याचिकेला विरोध करण्यासाठी इच्छुक असल्यास विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्या वतीने शपथपत्राची प्रत अशा सूचनेसह पाठविणे आवश्यक आहे. याचिकेची प्रत याचिकेच्या मुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर कंपनीचा ईमेल आयडी amgopal@ramgopalpolytex.com वर आणि विकलांचा ईमेल advocateshrutikelji@gmail.com येथे चौकशी पाठवुन विनामुल्य प्राप्त करता येईल.

दिनांकित २५ जानेवारी, २०२४

श्रृती केलजी-पेडणेकर

याचिकाकर्त्यां कंपन्यांकरिता वकील

सारस्वत सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

७४-सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई-४०००२८. फोन क्र.: (०२२) २४२२ १२०२ / १२०४ / १२०६ / १२११

मागणी सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ (१) अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेची पर्यायी बजावणी

खालील नमुद कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की **सारस्वत को–ऑप. बँक लि**. यांच्याकडून त्यांना प्राप्त पत सुविधेची परतफेड करण्यास त्यांनी कसूर केल्यामुळे, रिझर्व बँक ऑफ इंडिया मार्गदर्शनानुसार कंपनीच्या पुस्तिकेमध्ये त्यांचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यानंतर, **सारस्वत को-ऑप. बँक लि**. यांनी सदर कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांच्या गत ज्ञात पत्यावर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून याद्वारे बोलविण्यात आले आणि मागणी सूचनेत नमुद केल्यानुसार संपूर्ण थकीत रक्कम यासह उपरोल्लेखित रकमेवरील संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि आनुपंगिकखर्च, परिव्यय, प्रभार आर्दीचा भरणा करण्याची मागणी केली आहे. तथापि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स , २००२ (सरफेसी ॲक्ट

अन्वय	अन्वये स्थापित) च्या नियम ३ अनुसार प्रकाशनाद्वारेही मागणी सूचना बजावण्यात येत आहे :								
अनु	कर्जदाराचे नाव व पत्ता	हमीदाराचे नाव	कर्ज खाते क्र., सुविधेचा	एनपीएची	मागणी सूचनेची	मागणी सूचनेनुसार थकीत	गहाण स्थावर		
क्र.		व पत्ता	प्रकार व शाखा	तारिख	तारिख	रक्कम / तारखेरोजीस	मिळकतींचे वर्णन		
\$	सौ. साधना योगेश गायकवाड (कर्जदार आणि गहाणदार) घर क्र. ४०७, सेक्टर १८, रोडपाली गाव (बुदुवाडा) पोस्ट नावडे, कळंबोली नोड रायगड, पनवेल ४१० २१८ श्री. योगेश काशिनाध गायकवाड (सह-कर्जदार आणि गहाणदार) फलॅट क्र. १२०१, वेरोना प्लॉट क्र. ५/ए, सेक्टर क्र. १०ई, पळुवी हॉटेल मागे, कळंबोली, रायगड ४१०२१८.		गृह कर्ज (४११७००१००००६१९) शाखा – अंबरनाथ	०९.०७.२०२३	१७.०७.२०२३	रु. २६,९३,६५०/- (रु. सव्वीस लाख त्र्याण्णव हजार सहाशे पन्नास मात्र) १६.०७.२०२३ रोजी	प्लॉट क्र. ४०, सेक्टर १७, १२.५% जीईएस अन्वये, कळंबोली, नवी मुंबई. ता. पनवेल, जि. रायगड ४१० २०६ येथे स्थित साई प्लाझा नावे इमारतीमध्ये २ रा मजलावर फ्लॅट क्र. २०२, मोजमापित अंदाजे ४६५ चौ.फू. म्हणजेच ४३.२१ चौ.मीटर्स येथे स्थित असलेले आणि वसलेले सर्व परिसर		
7	श्री. भगत सनी सिताराम (कर्जदार आणि गहाणदार) कु. भगत हेमा सिताराम (सह-कर्जदार आणि गहाणदार) श्रीम. भगत चंद्रकला सिताराम (सह-कर्जदार आणि गहाणदार) श्री गणेश अपार्टमेंट, केएल ६, इमारत क्र. १७, खोली क्र. १२,		किक लॅप (०६१७००१०००१२८६४) शाखा – कळवा	१०.११.२०२२	07.97.7077	०१.१२.२०२२ रोजी रु.३५,०३,२६२/- (रु. पस्तीस लाख तीस हजार दोनशे बासष्ट मात्र)	रहिवासीत पर्लेट क्र. १२, २ रा मजला, इमारत क्र. केएल-६/१७, इमारत नाव श्री गणेश अपार्टमेंट ओनर असोसिएशन, प्लॉट क्र. १०, सेक्टर ३ई, कळंबोली नवी मुंबई ४१० २१८, मोजमापित अंदाजे ५४.०३ चौ.मीटर्स (बिल्ट अप क्षेत्र) श्रीम. भगत चंद्रकला सिताराम, श्री. भगत सनी सिताराम आणि कु. भगत हेमा सिताराम		

आम्ही याद्वारे येथील नमुद कर्जदारांना सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत थकीत रक्कम यासह त्यावरील पुढील व्याज अधिक त्यावरील खर्च, प्रभार, परिव्यय आर्दीची परतफेड करण्यासाठी बोलावत आहोत, कसुर केल्यास आम्हाला तुमच्या खर्च आणि परिणामांच्या संपूर्ण जोखमीवर तारण मत्तेचा ताबा घेणे आणि त्याची विक्री करण्यास मर्यादित न राहता समाविष्ट तारण हितसंबंधांची सक्तवसुली करण्याचे स्वातंत्र्य असेल

कृपया नोंद घ्यावी की, सरफैसी अंक्टच्या कलम १३(१३) अनुसार तुम्हा सर्वांना कंपनीच्या लेखी संमतीशिवाय उपरोल्लेखित तारण मत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरीत करण्यापासून प्रतिबंधित करण्यात येत आहे. तुमच्याद्वारे सदर कलमाचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) अनुसार **सारस्वत** को – ऑप. वँक लि. द्वारे उपार्जित सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्यवासह बँकेची थकबाकी विक्री किंवा हस्तांतराकरीता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळेस बँकेला भरणा न केल्यास, तारण धनकोंद्वारे तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतर केले जाणार नाही, आणि बँकेद्वारे पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत किंवा तारण मत्तेचे हस्तांतर किंवा विक्री केली जाणार नाही.

प्राधिकृत अधिकारी सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

ত্ৰভা State Bank of India

रिटेल ॲसेट्स सेंट्रलाईज्ड प्रोसेसिंग सेंटर (आरएसीपीसी):- बोरीवली तळ मजला, एमटीएनएल बिल्डिंग, देविदास रोड, बोरीवली (प), मुंबई - ४००१०३.

(पहा नियम-८(१) कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडिया (आरएसीपीसी), <mark>बोरीवली तळ मजला</mark> <mark>एमटीएनएल बिल्डिंग, देविदास रोड, बोरीवली (प), मुंबई - ४००१०३</mark> चे प्राधिकृत अधिकारी य गत्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २६/०६/२०२३ रोजी मागणी सचन जारी करून कर्जदार **श्री. संकेत शंकर पार्टे आणि सौ. अनुष्का संकेत पार्टे (खाते क्र**े-**३८८०४१५१५९२ / ३८८०४१५३८९४)** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम २६/०६/२०२३ रोजीप्रमाणे ह. ५२,७७,३०७/ - **(रुपये बावन्न लाख सत्यात्तर हजार तीनशे सात मात्र)** अधिक व्याज आणि इतर म्भाराची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील वर्णेन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये <mark>१८ जानेवारी, २०२४</mark> रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणतार्ह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिय करीता रक्कम **रु. ५२,७७,३०७/- (रुपये बावन्न लाख सत्यात्तर हजार तीनशे सात मात्र)** आणि त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन: फ्लॅट क्र. सी/२०३, २रा मजला, इमारत क्र. १, श्री शंखेश्वर नगर (ए-बी-सी) सीएचएसएल, शिव वल्लभ रोड, अशोकवनजवळ, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०००६८. दिनांक : १८/०१/२०२४ प्राधिकृत अधिकारी

स्टेट बँक ऑफ इंडिया



BEARINGS

Office: A/704, Vaibhav Palce

Andheri West, Mumbai - 400102

Adv. Ashish Sohani

Oshiwara Link Road

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public

at large that the property bearing

Flat No. 1703 on the Seventeenth Floor in the building Millennium

Court Situated at Village : Oshiwara

Taluka Andheri. Mumbai is owned by

Mr. Shantilal Jariwala. That for the

Original Reg. Agreement No. BDR4-

2564-2011. Dated 18/03/2011 along

vith Reg. Receipt has been Lost/

Misplaced.It is therefore notified for

the information of all concerned that

if my client has taken any type of

loan/ dues from any person

institution, bank on the aforesaid

nformed to me within seven days. If

any claim / claims are not received it

vill be construed that the title to the

said property is clear and all such

concerned have waived their rights

and all such concerned shall be

estopped from raising any

bjections thereafter.

property, the same should be

एनआरबी बेअरिंग्ज लिमिटेड

सीआयएन : एल२९१३०एमएच१९६५पीएलसी०१३२५१ नों. कार्यालय: धन्नुर, १५, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१, दू : +९१ २२ २२६६४१६०/४९९८, फॅक्स : +९१ २२ २२६६०४१२ वेबसाईट : www.nrbbearings.com, ईमेल : investorcare@nrbbearings.co.in

टपाल मतदानाची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम ११० सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २२ आणि असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदी आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ ला अनुसरून, विशेष ठराव म्हणन संमत करण्याचा प्रस्ताव असलेल्या १७ जानेवारी. २०२४ दिनांकीत ट्रपाल मतदानाच्या सूचनेत मांडलेल्या ठरावाच्या संबंधात इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानासाह टपाल मतदानाच्या माध्यमातून सभासदांची मंजुरी कंपनीला हवी आहे. कुणाला टपाल मतदान सूचना पाठवली त्या सभासदांची गणना करण्यासाठी कट-ऑफ डेट आहे शुक्रवार, १९ जानेवारी, २०२४ खालील कामकाजाच्या मंजुरीसाठी ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवले त्या सभासदांना ई-मेलने टपाल मतदान सूचना आणि टपाल मतपत्रिका पाठवली आहे आणि अन्य सर्व सभासदांना त्यांच्या पत्त्यावर संमत माध्यमातून टपाल मतदान सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत, टपाल मतपत्रिका आणि स्व-पत्त्याच्या व्यावसायीक उत्तराचे पाकिट पाठवले आहे.

बाब क्र.	तपशील
	कंपनीने एक गैर-कार्यकारी गैर-स्वंतत्र संचालक म्हणून श्री. सतिश रंगानी (डीआयएनः ००२०९०६९)
	ज्याने वयाची ७५ वर्षे पूर्ण केली आहेत, यांचा हुद्दा बदलण्यासाठी विशेष ठराव

२४ जानेवारी, २०२४ रोजी टपाल मतदान सूचना पाठवणे कंपनीने पूर्ण केलं.

कंपनीने सभासदांना इलेक्टॉनिक माध्यमातुन मतदान करण्याची सुविधा पुरवली आहे आणि टपाल मतदानाच्या सुचनेत मांडलेले कामकाज सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ने प्रवलेल्या सेवेमार्फत करता येईल. ई-व्होटींग प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शीपणे पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून संचालक मंडळाने श्री. उपेंद्र शुक्ला, व्यावसायिक कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे.

ई-व्होटींगचा कालावधी शनिवार, २७ जानेवारी, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरु होईल आणि रविवार, २५ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) संपेल. २५ फेब्रुवारी, २०२४ (सं. ५.०० वा. भाप्रवे) नंतर प्राप्त होणाऱ्या कोणत्याही टपाल मतपत्रिका वैध नसतील आणि २५ फेब्रुवारी, २०२४ नंतर टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याची अनमती नसेल

टपाल मतपत्रिका आणि ई-व्होटींग साठी निर्देश यासह टपाल मतदान सूचना सीडीएसएल ची वेबसाईट https://www.evotingindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाईट www.nrbbearings.com वर सुद्धा उपलब्ध असेल ज्या सभासदांना सूचना मिळाली नसेल ते ती वरील वेबसाईटवरून डाऊनलोड करू शकतात किंवा investorcare@nrbbearings.co.in वर मेल पाठवून कंपनी सेक्रेटरींकडे लेखी त्यांच्या प्रतीसाठी विनंती करू शकतात. टपाल मतदानाचा निकाल कंपनीकडून मंगळवार, २७ फेब्रुवारी, २०२४ किंवा त्यापूर्वी घोषित केला जाईल आणि निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात लावला जाईल, कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसना कळवला जाईल आणि तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.nrbbearings.com</u> वर प्रदर्शित

टपाल मतदानाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाशी संबंधित कोणत्याही तक्रारी/चौकशा/स्पष्टीकरणासाठी सभासदांनी कृपया रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंटसशी संपर्क साधावा.

लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड

(२२ डिसेंबर, २०२३ च्या प्रभावा पासून युनिव्हर्सल कॅपिटल सिक्युरिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड

ही कंपनी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड मध्ये एकत्रित झाले आहे.) युनिट : एनआरबी बेअरिंग्ज लिमिटेड

पत्ता : सी-१०१, १ ला मजला, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३.

ईमेल : <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u>, दूरध्वनी : (०२२) ४९१८६०००.

दिनांक : २४ जानेवारी, २०२४ ठिकाण : मुंबई

संचालक मंडळाच्या आदेशाने एनआरबी बेअरिंग्ज लिमिटेड साठी श्रुती जोशी कंपनी सेक्रेटरी

सारस्वत

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

(शेड्युल्ड बँक) **वसुली विभाग :** ७४-सी, समाधान बिल्डिंग, २रा मजला, सेनापती बापट मार्ग (तुलसी पाईप रोड), दादर (प), मुंबई-४०००२८. फोन क्र.: +९१ २२२ २४२२ १२०२ / ०४ / ०६

बॅक

ई-लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल) दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) ॲक्ट, २००२ सहवाचत

सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) अंतर्गत स्थावर मत्तेकरीता विक्रीकरीता ई लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना सचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनको म्हणून **सारस्वत को–ऑपरेटीव्ह बँक लि**. कडे गहाण/प्रभारीत आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा सारस्वत को–ऑपरेटीव्ह बँक लि.**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, सदर तारण मत्ता ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकण्यात येणार आहे बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद बाबतीत प्रभारित मत्तेचा ई-लिलाव (**सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट**स् **ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) ॲक्ट, २००२** अंतर्गत) खालील नमूद तक्त्यात नमूद अटी आणि शर्तीनुसार करण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार/ गहाणवटदार यांचे नाव	ए. सूचनेची तारीख बी. कब्जाचा प्रकार/ तारीख सी. मागणी रक्कम	मत्तेचे वर्णन	I. राखीव किंमत II. इअर III. बोली वाढविण्याची रक्कम
				निरीक्षणाची तारीख/वेळ इअर व केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख/वेळ
8	कर्जदार/गहाणदार : १. श्री. तिबरेवाल दिलिप रामगोपाळ हमीदार सौ. तिबरेवाल प्रिती दिलिप	१४.०७.२०२१ प्रत्यक्ष/ १२.०४.२०२३ ०१.०७.२०२१ रोजीस रु. २८,११,५२४/— (रु. अड्डावीस लाख अकरा हजार पाचशे चोवीस मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज*	फ्लॅट क्र. २०२ (मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र: १०५० चौ.फू.) ए विंग, २ रा मजला, आर एस प्रेसिडन्सी, सेक्टर २३, प्लॉट क्र. १७७ येथे गाव: उल्वे, नवी मुंबई ४१० २०६, ता. पनवेल, जि. रायगड	\$-लिलाबाची तारीख/बेळ ह. ४४.०० लाख ह. ४.५० लाख ह. ४.५० लाख २.०५० लाख २.०२.२०२४, दु.०३.०० ते सायं. ०५.०० १४.०२.२०२४ सायं. ५.०० पर्यंत १६.०२.२०२४, द. २.०० ते द. ४.००
۶.	कर्जदार/गहाणदार : श्री. खुमान अरुण मोहन <u>हमीदार:</u> श्री. खुमन राजेश मोहन श्री. सोलंकी संजय महेश सौ. खुमन तेजल अरुण	२५.१०.२०२१ प्रत्यक्ष/ ०६.०४.२०२३ २४.१०.२०२१ रोजीस रु. ३२,३०,१८९/- (रु. बत्तीस लाख तीस हजार एकशे एकोणऍशी मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज.*		ह. २५.६० लाख ह. २.६० लाख** ह. ०.५० लाख

प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत उपार्जित पुढील प्रयोज्य असे व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय,आकार इ. सहित.

** यशस्वी बोलीदारांनी पढील कामकाजा दिवसाअगोदर २५% अंतिम बोली रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव हा बँकेचे मंजुरीत सेवा पुरवठादार **मे. ई–प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज़ लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** द्वारे होईल. बोली अर्ज, सदर विक्री/लिलावाच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धत https://sarfaesi.auctiontiger.net या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध असेल

इच्छुक बोलीदार/खरेदीदार यांनी इअर रक्कम एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी/पे ऑर्डर द्वारे खात्याचे नाव: सारस्वत बँक-रिकव्हरी, आयएए एसआरसीबी०००००९७, बँक नाव आणि पत्ता: **सारस्वत को–ऑप बँक लि., वसुली विभाग,** ७४-सी, समाधान इमारत, २ रा मजला, सेनापती बापट मार्ग (तुलसी पाईप रोड), दादर (प), मुंबई ४०० ०२८. **लाभार्थी खाते क्र.** ००९७४२१४२००००००१ मध्ये हस्तांतर करावी. नोंदणीकरण, केव्हायसी दस्तावेज आणि **इअर** हस्तांतर हे लिलावाच्या आधी आगाऊ पूर्ण करावे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदार त्यांचे बोली सादर करण्यास अयशस्वी झाल्यास वरील सेवा पुरविठादारास संपर्क करावा. संपर्क तपशिल: +९९ ९७२२७७८८२८ (ऑफिस) ०७९-६८१३ ६८५९. **प्राधिकृत अधिकारी** यांना कोणताही भार ज्ञात नाही. ज्याअर्थी इच्छुक बोलीदारांनी वरील मिळकतीसंबंधी चौकशी स्वत: करावी आणि मिळकतीवरील भाराचा

कोणत्याही प्रधिकरणाचे किंवा कोणाचेही सर्व सांविधानिक/अ-सांविधानिक थकीत, कर, दर, असेसमेंट, प्रभार, शुल्क इ. चे प्रदान हे सर्वस्वी यशस्वी बोलीदाराची जबाबदारी आहे.

सदर प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी सदर लिलाव रह करू शकतात. सरफैसी ॲक्ट आणि रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांना १५ दिवसांची वैधानिक सूचना

सदर सूचना ही सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(५) अंतर्गत विहित्त अटी/शर्ती आणि त्याच्या विविध सुधारणानुसार पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्चासह येथील वरील नमुद थकबाकी चुकती करून त्यांची इच्छा असल्यास तारण मत्ता विमोचित करण्याच्या सल्ल्यासह वरील उल्लेखित तारीख आणि वेळी लिलाव/विक्री करण्याबाबत त्यांना कळविण्यासाठी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट), रुल्स, २००२ च्या निमय ८ आणि ९ आणि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत वरील कर्ज खात्याचे कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना १५ (पंधरा) दिवसांची आवश्यक सूचना सुध्दा आहे. प्रदानात कसूर केल्यास तारण मत्ता प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकोंच्या निर्देशाने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत विहित नुसार कोणत्याही माध्यमामार्फत विकण्यात येईल.

> प्राधिकृत अधिकारी सारस्वत को-ऑप. बँक लि. करीता

दिनांक : २५.०१.२०२४ (टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)

(टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)

ठिकाण : मुंबई